

# Zaproszenie na Webinar

## *Praktyczne aspekty realizacji procesu budowlanego w świetle ostatnich zmian legislacyjnych*

### Cykl webinarów

**Rozpoczynamy cykl trzech szkoleń dotyczących praktycznych aspektów realizacji procesu budowlanego w świetle ostatnich zmian legislacyjnych.**

W pierwszym szkoleniu zostaną przedstawione regulacje prawne dotyczące Covid-19 oraz ich wpływ na proces budowlany, z uwzględnieniem kontrowersji jakie wzbudza legalność prac budowlanych prowadzonych na podstawie art. 12 tzw. specustawy covidowej. Kolejne szkolenie obejmuje przedstawienie praktycznych aspektów lutowej nowelizacji Prawa budowlanego, które mają na celu ułatwienie oraz odbiurokratyzowanie procesu budowlanego. Jako ostatnie zostaną zaprezentowane problemy związane stosowaniem w praktyce specustawy mieszkaniowej. Ponad półtora roku obowiązywania tego aktu prawnego uwidoczniło szereg wątpliwości, które wymagają podjęcia próby ich wyjaśnienia.

### Zagadnienia

#### **Legalność prac budowlanych realizowanych na podstawie tzw. specustawy covidowej**

Specustawa covidowa wprowadziła w okresie od 8 marca do 5 września br możliwość realizacji prac budowlanych z pominięciem rozwiązań ogólnych zwartych m.in. w ustawie planistycznej oraz prawie budowlanym, o ile inwestycja będzie związana z przeciwdziałaniem Covid-19. Doniesienia medialne wskazują m.in. na realizację inwestycji mieszkaniowych na terenach objętych formami ochrony przyrody. Pozwala to na funkcjonowanie w społeczeństwie przeświadczenia, że inwestorzy dopuszczają się nadużycia instrumentów prawnych zawartych w specustawie. Kluczowe jest wobec tego, ustalenie czy prace budowlane realizowane na podstawie tego aktu prawnego nie tylko mają charakter legalny, a kiedy organy administracji publicznej ten charakter mogą zakwestionować. Przedkłada się to na legalność zrealizowanego obiektu, a w konsekwencji także na jego możliwość późniejszego zbycia.

### Harmonogram

- 1. Proces budowlany w świetle Covid-19**
- 2. Praktyczne aspekty lutowej nowelizacji Prawa budowlanego**
- 3. Praktyczne aspekty specustawy mieszkaniowej**

### Prowadzący



**Adrian Sypnicki**

Specjalizuję się w prowadzeniu postępowań z zakresu prawa oraz postępowania administracyjnego, ze szczególnym uwzględnieniem administracyjno-prawnych aspektów inwestycji budowlanych, w tym szeroko rozumianego prawa zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska oraz nieruchomości.

Doradzam klientom w uzyskaniu decyzji, pozwoleń, koncesji i licencji, w szczególności w zakresie planowania przestrzennego, prawa budowlanego oraz ochrony środowiska, a także z zakresu nabycia nieruchomości, co obejmuje również postępowania w przedmiocie wywłaszczenia oraz zwrotów nieruchomości, komunalizacji mienia oraz sprawy reprivatyzacyjne.

### Przydatne linki:

- [Jak dołączyć do spotkania?](#)
- [Przeczytaj przed wydarzeniem](#)
- [Sprawdź połączenie](#)

**Zarejestruj się**